PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA, ADEQUAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO DESTACAMENTO DA POLICIA MILITAR - 2ª ETAPA
LOCAL: RUA ARMINDO PILHALARMI, 720 - DESTACAMENTO DA POLICIA MILITAR - CENTRO - SANTA ALBERTINA, ESTADO DE SÃO PAULO
ART: 2620262796495
BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - CDHU - VERSÃO: 202 - COM DESONERAÇÃO - DATA BASE: MAIO/2026

20,33%

ITEM	FONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR	VALOR COM BDI	TOTAL COM BDI
1			**GESSO**				**Total item**	**R$ 9.735,31**
1.1	CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	60,05	R$ 134,73	R$ 162,12	R$ 9.735,31
2			**PINTURA**				**Total item**	**R$ 39.188,79**
2.1	CDHU	33.01.280	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	M	7,20	R$ 58,79	R$ 70,74	R$ 509,33
2.2	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	235,29	R$ 16,24	R$ 19,54	R$ 4.597,57
2.3	CDHU	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	420,82	R$ 31,67	R$ 38,11	R$ 16.037,45
2.4	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	368,26	R$ 36,49	R$ 43,91	R$ 16.170,30
2.5	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	22,98	R$ 52,39	R$ 63,04	R$ 1.448,66
2.6	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	11,34	R$ 31,18	R$ 37,52	R$ 425,48
3			**PISO EXTERNO FACHADA/ACESSIBILIDADE**				**Total item**	**R$ 16.088,81**
3.1			**DEMOLIÇÃO PISO EXISTENTE**				**Total**	**R$ -**
3.1.1	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	7,41	PREFEITURA	PREFEITURA	PREFEITURA
3.1.2	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	7,41	PREFEITURA	PREFEITURA	PREFEITURA
3.2			**RAMPA DE ACESSIBILIDADE E RAMPA ACESSO GARAGEM**				**Total**	**R$ 9.355,67**
3.2.1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	0,45	R$ 55,75	R$ 67,08	R$ 30,19
3.2.2	CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	12,93	R$ 139,31	R$ 167,63	R$ 2.167,46
3.2.3	CDHU	09.01.040	Forma em madeira comum para caixão perdido	M2	2,29	R$ 121,30	R$ 145,96	R$ 334,25
3.2.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	10,29	R$ 10,07	R$ 12,12	R$ 124,71
3.2.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	1,55	R$ 10,45	R$ 12,57	R$ 19,48
3.2.6	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,11	R$ 568,20	R$ 683,72	R$ 75,21
3.2.7	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,11	R$ 129,91	R$ 156,32	R$ 17,20
3.2.8	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	28,15	R$ 6,81	R$ 8,19	R$ 230,55
3.2.9	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	14,08	R$ 24,59	R$ 29,59	R$ 416,63
3.2.10	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	14,07	R$ 30,02	R$ 36,12	R$ 508,21
3.2.11	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	14,08	R$ 19,72	R$ 23,73	R$ 334,12
3.2.12	CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	16,47	PREFEITURA	PREFEITURA	PREFEITURA
3.2.13	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	43,43	R$ 3,54	R$ 4,26	R$ 185,01
3.2.14	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,74	R$ 225,98	R$ 271,92	R$ 473,14
3.2.15	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	3,54	R$ 1.042,22	R$ 1.254,10	R$ 4.439,51

3.3			**DEGRAUS**						**Total**	**R$**	**2.577,70**
3.3.1	CDHU	14.02.030	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	M2	7,66	R$	139,31	R$	167,63	R$	1.284,05
3.3.2	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,40	R$	568,20	R$	683,72	R$	273,49
3.3.3	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,40	R$	129,91	R$	156,32	R$	62,53
3.3.4	CDHU	17.03.200	Degrau em cimentado	M	10,00	R$	63,16	R$	76,00	R$	760,00
3.3.5	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	4,46	R$	6,81	R$	8,19	R$	36,53
3.3.6	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	4,46	R$	30,02	R$	36,12	R$	161,10
3.4			**PASSEIO PÚBLICO**						**Total**	**R$**	**4.155,44**
3.4.1	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	14,80	R$	63,75	R$	76,71	R$	1.135,31
3.4.2	CDHU	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	M2	29,60	R$	3,54	R$	4,26	R$	126,10
3.4.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,18	R$	225,98	R$	271,92	R$	320,87
3.4.4	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	2,01	R$	1.042,22	R$	1.254,10	R$	2.520,74
3.4.5	CDHU	30.04.030	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	0,30	R$	145,22	R$	174,74	R$	52,42
									TOTAL GERAL	**R$**	**65.012,91**

OBS: A instalação dos corrimão da rampa de acessibilidade, da escada e a toda sinalização, será de responsabilidade da Policia Militar.
Os serviços de demolição do piso existente e aterro das rampas será de responsabilidade da Prefeitura Municipal

Santa Albertina, Estado de São Paulo, 20 de agosto de 2026

RENAN LUIS APARECIDO LIO:43938839856

Assinado de forma digital por RENAN LUIS APARECIDO LIO:43938839856
Dados: 2026.10.26 15:50:15 -03'00'

Renan Luis Aparecido Lio
Responsável Técnico
Eng. Civil CREA/SP 5070612380
ART N° 2620262796495

Prefeitura Municipal de Santa Albertina
CNPJ N° 45.135.530/0001-85
Gerson Formigoni Junior
Prefeito Municipal